

## Fiche récapitulative

DRM139 | Introduction à la pathologie des bâtiments



26

Total d'heures d'enseignement



3

Crédits ECTS



**Date non définie**

Début des cours prévu

### Programme

#### PATHOLOGIE DES BÂTIMENTS

Généralités sur la pathologie

Fondations superficielles

Fondations profondes

Traitement et amélioration des sols

Murs et écrans de soutènement

Maçonnerie - critères de traditionalité

Maçonnerie - étanchéité / stabilité / feu / thermique et acoustique

Maçonnerie - dispositions constructives

Béton armé et béton précontraint

Charpentes bois

Charpentes métalliques

Menuiseries extérieures

Cloisons intérieures

Revêtement de sol / de mur / faux-plafonds

Équipements - plomberie / sanitaire

Équipement - thermiques / ventilation

Équipement - électricité / ascenseur

### Objectifs : aptitudes et compétences

#### Objectifs :

Connaître les principales pathologies des bâtiments neufs et anciens.

#### Compétences :

Comprendre les principales pathologie pouvant les affecter, afin d'en tenir compte dans les activité de gestion immobilière, de réalisation d'opérations immobilières (construction neuve, réhabilitation, restructuration) et d'évaluation immobilière.

### Prérequis

L'unité d'enseignement s'adresse à toute personne qui exerce ou est appelée à exercer une activité professionnelle immobilière, et qui n'a pas de formation ou expérience préalable en pathologie des bâtiments.

### Délais d'accès


Le délai d'accès à la formation correspond à la durée entre votre inscription et la date du premier cours de votre formation.

- UE du 1er semestre et UE annuelle : inscription entre mai et octobre
- UE du 2e semestre : inscription de mai jusqu'à mi-mars

Exemple : Je m'inscris le 21 juin à FPG003 (Projet personnel et professionnel : auto-orientation pédagogique). Le premier cours a lieu le 21 octobre. Le délai d'accès est donc de 4 mois.


### Planning

Légende:

 Cours en présentiel

 Cours 100% à distance

 Mixte: cours en présentiel et à distance

Centre de formation	Prochaine session*	Modalité	Tarif individuel
Bordeaux	2024/2025 : Date non définie		De 0 à 500 €

\*Selon les UEs, il est possible de s'inscrire après le début des cours. Votre demande sera étudiée pour finaliser votre inscription.

## Modalités

### Modalités pédagogiques :

Pédagogie qui combine apports académiques, études de cas basées sur des pratiques professionnelles et expérience des élèves. Équipe pédagogique constituée pour partie de professionnels. Un espace numérique de formation (ENF) est utilisé tout au long du cursus.

### Modalités de validation :

Épreuve écrite de mise en situation professionnelle de 3 à 4 heures. La validation de l'unité d'enseignement suppose l'obtention d'une note égale ou supérieure à 10/20.

## Tarif

Mon employeur finance	500 €
Pôle Emploi finance	250 €
Je finance avec le co-financement Région	Salarié : 250 €
Je finance avec le co-financement Région	Demandeur d'emploi : 250 €

Plusieurs dispositifs de financement sont possibles en fonction de votre statut et peuvent financer jusqu'à 100% de votre formation.

Salarié : Faites financer votre formation par votre employeur

Demandeur d'emploi : Faites financer votre formation par Pôle emploi

Votre formation est éligible au CPF ? Financez-la avec votre CPF

Si aucun dispositif de financement ne peut être mobilisé, nous proposons à l'élève une prise en charge partielle de la Région Nouvelle-Aquitaine avec un reste à charge. Ce reste à charge correspond au tarif réduit et est à destination des salariés ou demandeurs d'emploi.

Pour plus de renseignements, consultez la page Financer mon projet formation [open\\_in\\_new](#) ou contactez nos conseillers pour vous accompagner pas à pas dans vos démarches.

## Passerelles : lien entre certifications

- LG036C8A - Pilotage de travaux immobiliers
- LG03610A - Licence 3 : Gestion immobilière

## Avis des auditeurs

Les dernières réponses à l'enquête d'appréciation de cet enseignement :

↓ Fiche synthétique au format PDF

## Taux de réussite

Les dernières informations concernant le taux de réussite des unités d'enseignement composant les diplômes

↓ Taux de réussite